



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

УТВЕРЖДАЮ
Начальник учебно-методического управления

«31» октября 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Финансовый менеджмент

направление подготовки/специальность 38.03.05 Бизнес-информатика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Бизнес-аналитика

Форма обучения очная

Санкт-Петербург, 2024

1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование у студентов профессиональных знаний, умений и способностей выполнять профессиональные задачи в области управления финансами организации.

Задачи дисциплины:

- изучение теоретических основ и базовых концепций финансового менеджмента;
- приобретение практических навыков работы с финансовой отчетностью организации и овладение методами финансового анализа, планирования и прогнозирования финансовой деятельности организации;
- овладение методами оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию структуры капитала, разработки финансовой политики организации, в том числе с использованием современных информационных технологий.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения ОПОП
ПК-2 Способен формировать, обосновывать и принимать организационно-управленческие и финансово-экономические решения на основе анализа и выбора альтернатив для достижения целей организации	ПК-2.3 Проводит оценку ресурсов, необходимых для достижения целевых показателей деятельности организации	знает методы анализа и оценки эффективности ресурсов, необходимых для достижения целевых показателей деятельности организации умеет рассчитывать показатели оценки эффективности ресурсов, необходимых для достижения целевых показателей деятельности организации владеет навыками обоснования эффективности ресурсов, необходимых для достижения целевых показателей деятельности организации
ПК-2 Способен формировать, обосновывать и принимать организационно-управленческие и финансово-экономические решения на основе анализа и выбора альтернатив для достижения целей организации	ПК-2.4 Разрабатывает, адаптирует, оценивает эффективность и принимает экономически обоснованные решения в рамках установленных целевых показателей деятельности организации	знает методы разработки финансовых и инвестиционных управленческих решений и оценки их эффективности в рамках установленных целевых показателей деятельности организации умеет систематизировать и анализировать данные финансовой отчетности для расчета показателей эффективности финансовых и инвестиционных управленческих решений в рамках установленных целевых показателей деятельности организации владеет навыками оценки эффективности финансовых и инвестиционных управленческих решений в рамках установленных целевых показателей деятельности организации

ПК-4 Способен управлять бюджетом серии ИТ-продуктов	ПК-4.1 Определяет статьи и нормы расходов по серии ИТ-продуктов	знает методы калькуляции расходов по серии ИТ-продуктов умеет распределять расходы по серии ИТ-продуктов по статьям владеет навыками определения норм расходов по серии ИТ-продуктов
ПК-4 Способен управлять бюджетом серии ИТ-продуктов	ПК-4.2 Составляет бюджет проекта серии ИТ-продуктов	знает теоретические основы планирования и бюджетирования умеет разрабатывать бюджет проекта серии ИТ-продуктов владеет навыками планирования и перераспределения расходной и доходной частей бюджета проекта серии ИТ-продуктов
ПК-4 Способен управлять бюджетом серии ИТ-продуктов	ПК-4.3 Осуществляет контроль и управление изменениями бюджета проекта	знает методы изменения бюджета; приемы документирования процедур изменения бюджета; методы контроля бюджета. умеет адаптировать бюджет проекта в условиях изменений; использовать методы контроля бюджета. владеет навыками управления изменениями бюджета проекта; методами контроля за исполнением бюджета.

3. Указание места дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Данная дисциплина (модуль) включена в Блок «Дисциплины, модули» Б1.В.11 основной профессиональной образовательной программы 38.03.05 Бизнес-информатика и относится к части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

№ п/п	Предшествующие дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции
1	Менеджмент	ОПК-1.3, ОПК-5.2, ОПК-6.1, ОПК-6.2
2	Финансы	ОПК-4.3, УК-10.3

Требования к предварительной подготовке обучающегося
Менеджмент

Знает теоретические основы менеджмента и проблемные области менеджмента в строительстве; принципы принятия и реализации управленческих решений;

Умеет - планировать хозяйственную деятельность организации; выявлять проблемы управленческого характера, предлагать способы их решения и оценивать ожидаемые результаты;

Владеет системным анализом при разработке управленческого решения.

Финансы

Знает основы построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов на микроуровне; принципы принятия и реализации управленческих и экономических решений, а также отраслевую специфику деятельности организации;

Умеет проводить исследования внешней и внутренней среды организации, а также учитывать факторы, влияющие на деятельность организации;

Владеет современными методами сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных.

№ п/п	Последующие дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции
1	Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-2.3
2	Инвестиционный менеджмент	ПК-2.4, ПК-3.2, ПК-3.3

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			5
Контактная работа	64		64
Лекционные занятия (Лек)	32	0	32
Практические занятия (Пр)	32	0	32
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	71		71
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. 1 раздел. Теоретические основы финансового менеджмента.										
1.1.	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией.	5	1		1			2	4	ПК-2.3	
1.2.	Система управления финансами организации.	5	1		1			4	6	ПК-2.3	
1.3.	Базовые концепции финансово-го менеджмента.	5	1		1			4	6	ПК-2.3	
2.	2 раздел. 2 раздел. Финансовый анализ деятельности организации.										
2.1.	Организация финансовой деятельности организации.	5	1		1			4	6	ПК-2.3	
2.2.	Отчетность организации как информационный источник финансовой деятельности.	5	1		1			4	6	ПК-2.4, ПК-4.1	
2.3.	Анализ финансовой отчетности организации.	5	2		2			5	9	ПК-2.4, ПК-4.1, ПК-4.2	
3.	3 раздел. 3 раздел. Временная стоимость денег и оценка долгосрочных финансовых активов.										
3.1.	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах.	5	1		1			4	6	ПК-2.3, ПК-2.4	
3.2.	Оценка денежных потоков с учетом фактора времени.	5	2		2			6	10	ПК-2.3, ПК-2.4	
3.3.	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг.	5	2		2			6	10	ПК-2.3, ПК-2.4	
4.	4 раздел. 4 раздел. Управление финансовыми ресурсами организации.										
4.1.	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг.	5	2		2			2	6	ПК-2.3, ПК-2.4	
4.2.	Управление заемным капиталом.	5	2		2			2	6	ПК-2.3, ПК-2.4	

4.3.	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага.	5	2	2				12	16	ПК-2.3, ПК-2.4
5.	5 раздел. 5 раздел. Управление денежными потоками организации.									
5.1.	Понятие и виды денежных потоков.	5	2	2				2	6	ПК-4.2, ПК-4.3
5.2.	Анализ движения денежных средств организации.	5	2	2				2	6	ПК-4.2, ПК-4.3
5.3.	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков организации.	5	2	2				4	8	ПК-4.2, ПК-4.3
6.	6 раздел. 6 раздел. Управление инвестициями.									
6.1.	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет.	5	2	2				2	6	ПК-2.3
6.2.	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов.	5	2	2				2	6	ПК-2.3
6.3.	Управление финансовыми инвестициями. Инвестиционный портфель компании.	5	2	2				2	6	ПК-2.3
6.4.	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов.	5	2	2				2	6	ПК-2.3
7.	7 раздел. Контроль									
7.1.	Зачет с оценкой	5							9	ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3

5.1. Лекции

№ разд	Наименование раздела и темы лекций	Наименование и краткое содержание лекций								
1	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией.	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией. Введение в дисциплину. Сущность, цель и задачи финансового менеджмента. Объект, предмет, функции финансового менеджмента.								
2	Система управления финансами организации.	Система управления финансами организации. Финансовый менеджмент как система управления.								
3	Базовые концепции финансово-го менеджмента.	Базовые концепции финансового менеджмента. Базовые концепции финансового менеджмента. Эволюция финансового менеджмента.								
4	Организация финансовой	Организация финансовой деятельности организации. Основные понятия финансовой деятельности организации.								

	деятельности организации.	Организационная структура финансового менеджмента. Состав и структура служб, занимающихся финансовым менеджментом. Роль и значение финансового менеджера. Особенности организации финансового менеджмента в условиях различных организационно-правовых форм.
5	Отчетность организации как информационный источник финансовой деятельности.	Отчетность организации как информационный источник финансовой деятельности. Состав и содержание бухгалтерской (финансовой) отчетности. Понятие отчетности. Управленческая и финансовая отчетность в системе финансового менеджмента. Внешние и внутренние пользователи финансовой отчетности. Финансовая отчетность в Российской Федерации, особенности ее состава и содержания.
6	Анализ финансовой отчетности организации.	Анализ финансовой отчетности организации. Анализ финансовой отчетности. Финансовая отчетность и оценка финансового положения организации. Основные принципы и логика анализа финансово-хозяйственной деятельности. Экспресс-анализ и углубленный анализ финансово-хозяйственной деятельности организации. Методика анализа финансового положения организации с использованием финансовых коэффициентов. Показатели и модели оценки ликвидности и платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности, рентабельности.
7	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах.	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах. Базовые понятия финансовой математики. Учет фактора времени в оценке затрат и будущих доходов.
8	Оценка денежных потоков с учетом фактора времени.	Оценка денежных потоков с учетом фактора времени. Денежные потоки. Аннуитеты. Дисконтирование денежных потоков. Учет инфляционного обесценения денег в принятии финансовых решений.
9	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг.	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг. Дивиденды и проценты по ценным бумагам. Доходность операций с ценными бумагами.
10	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг.	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг. Политика формирования собственного капитала. Оценка стоимости отдельных элементов собственного капитала. Принципы формирования уставного капитала, резервного, добавочного фондов, а также специального назначения. Финансовые механизмы управления, формирование операционной прибыли. Операционный рычаг.
11	Управление заемным капиталом.	Управление заемным капиталом. Состав заемного капитала предприятия. Политика привлечения заемных средств. Традиционные методы среднесрочного и краткосрочного финансирования. Управление привлечением банковского кредита. Управление облигационным займом. Управление привлечением коммерческого кредита. Финансовый лизинг как инструмент финансирования предприятия. Арендное финансирование. Факторинг. Форфейтинг.
12	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага.	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага. Капитал: сущность, структура и источники формирования. Показатели, отражающие структуру капитала. Средневзвешенная стоимость капитала (WACC): экономическое содержание, порядок и цели расчета. Виды структуры капитала: текущая, оптимальная, целевая, предельная. Цели их определения. Теории и модели

		структуры капитала. Расчет оптимальной структуры капитала. Эффект финансового рычага. Определение производственно-финансового левериджа.
13	Понятие и виды денежных потоков.	Понятие и виды денежных потоков. Понятие денежного потока и характеристика его видов.
14	Анализ движения денежных средств организации.	Анализ движения денежных средств организации. Анализ движения денежных потоков организации.
15	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков организации.	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков организации. Методы оптимизации денежных потоков предприятия. Планирование денежных потоков.
16	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет.	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет. Экономическая сущность и классификация инвестиций. Сущность, цель и задачи управления инвестициями. Правила и критерии принятия инвестиционных решений. Принципы формирования и разработки инвестиционной политики организации. Инвестиционный бюджет.
17	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов.	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Управление реальными инвестициями. Разработка вариантов инвестиционных проектов. Виды инвестиционных проектов и требования к их разработке. Принципы и методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Управление реализацией инвестиционных проектов.
18	Управление финансовыми инвестициями. Инвестиционный портфель компании.	Управление финансовыми инвестициями. Инвестиционный портфель компании. Управление финансовыми инвестициями. Формы финансовых инвестиций и управление ими. Характеристика инвестиционных качеств отдельных инструментов фондового рынка. Факторы, определяющие инвестиционные качества финансовых инструментов. Модели, принципы и методы оценки эффективности отдельных финансовых инструментов инвестирования. Управление инвестиционным портфелем организации.
19	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов.	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов. Понятие, классификация, шкала оценки рисков. Риски, ассоциируемые с проектом. Риски инвестиционного портфеля. Методы управления рисками.

5.2. Практические занятия

№ разд	Наименование раздела и темы практических занятий	Наименование и содержание практических занятий
1	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией.	Сущность и цели финансового менеджмента. Внешняя экономическая среда бизнеса. Сущность, цель и задачи финансового менеджмента. Объект, предмет, функции финансового менеджмента. Внешняя экономическая среда бизнеса.
2	Система управления финансами организации.	Финансовая модель организации. Комплекс задач финансового менеджмента. Финансовая модель организации. Комплекс задач финансового менеджмента.
3	Базовые концепции	Основные базовые концепции финансового менеджмента.

	финансово-го менеджмента.	Основные базовые концепции финансового менеджмента и их связь с функциями финансового менеджмента как особого вида управленческой деятельности
4	Организация финансовой деятельности организации.	Организация финансовой деятельности организации. Управление финансами в организациях различных организационно-правовых форм.
5	Отчетность организации как информационный источник финансовой деятельности.	Построение балансового отчета и отчета о финансовых результатах. Вертикальный и горизонтальный анализ отчетов
6	Анализ финансовой отчетности организации.	Финансовые коэффициенты и оценка результатов деятельности организации. Модифицированная модель Дюпон. Финансовые коэффициенты, определяющие критерии банкротства.
7	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах.	Применение простых и сложных процентов в финансовых расчетах. Операции с векселем. Влияние инфляции на процентную ставку.
8	Оценка денежных потоков с учетом фактора времени.	Операции наращивания и дисконтирования денежных потоков. Оценка потоков pre- и post numerando. Оценка аннуитетных денежных потоков.
9	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг.	Оценка стоимости и доходности облигаций. Оценка стоимости и доходности акций. Решение задач по оценке стоимости и доходности акций и облигаций.
10	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг.	Определение операционного рычага и точки безубыточности. Решение задач на определение операционного рычага и точки безубыточности.
11	Управление заемным капиталом.	Стоимость заемных источников финансирования. Финансовый лизинг. Определение стоимости заемных источников финансирования. Финансовый лизинг.
12	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага.	Определение финансового рычага, совместного действия рычагов. Выбор оптимальной структуры капитала. Определение финансового рычага, совместного действия рычагов. Выбор оптимальной структуры капитала. Средневзвешенная и предельная стоимость капитала.
13	Понятие и виды денежных потоков.	Виды денежных потоков. Понятие и виды денежных потоков. Характеристика его видов.
14	Анализ движения денежных средств организации.	Анализ движения денежных средств организации. Прямой и косвенный методы построения отчета о движении денежных средств.
15	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков	Методы прогнозирования денежных потоков. Оптимизация денежного потока. Метод прогнозирования денежных потоков на основе пропорци-

	организации.	ональных зависимостей.
16	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет.	Планирование инвестиционного бюджета. Правила и критерии принятия инвестиционных решений. Принципы формирования и разработки инвестиционной политики организации. Инвестиционный бюджет.
17	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов.	Оценка экономической эффективности инвестиций. Точка Фишера. Решение задач на оценку экономической эффективности инвестиций. Определение Точки Фишера.
18	Управление финансовыми инвестициями. Инвестиционный портфель компании.	Выбор оптимального инвестиционного портфеля. Модели, принципы и методы оценки эффективности отдельных финансовых инструментов инвестирования. Управление инвестиционным портфелем организации.
19	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов.	Оценка рисков инвестиционных проектов. Методы оценки рисков инвестиционных проектов. Методы управления рисками.

5.3. Самостоятельная работа обучающихся

№ разд	Наименование раздела дисциплины и темы	Содержание самостоятельной работы
1	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией.	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме, ответить на контрольные вопросы.
2	Система управления финансами организации.	Система управления финансами организации. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме, ответить на контрольные вопросы. Проанализировать, как изменяется цель финансового менеджмента при изменении условий внутренней и внешней среды организации.
3	Базовые концепции финансово-го менеджмента.	Базовые концепции финансового менеджмента. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме, ответить на контрольные вопросы. Изобразить структуру финансового механизма организации, указать рычаги финансового менеджмента.
4	Организация финансовой деятельности организации.	Организация финансовой деятельности организации. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
5	Отчетность организации как информационный источник финансовой	Отчетность организации как информационный источник финансовой деятельности. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к

	деятельности.	практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
6	Анализ финансовой отчетности организации.	Анализ финансовой отчетности организации. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы. Рассчитать показатели оценки ликвидности, платежеспособности, финансовой устойчивости, деловой активности, рентабельности организации.
7	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах.	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы. Рассчитать современную и будущую стоимость денег с использованием простых и сложных процентных ставок.
8	Оценка денежных потоков с учетом фактора времени.	Оценка денежных потоков с учетом фактора времени. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
9	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг.	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Прочитать теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
10	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг.	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Выполнение контрольной работы. Изучить теоретический материал по теме, ответить на вопросы.
11	Управление заемным капиталом.	Управление заемным капиталом. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Выполнение контрольной работы. Изучить теоретический материал по теме, ответить на вопросы.
12	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага.	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Выполнение контрольной работы. Изучить теоретический материал по теме, ответить на вопросы. Описать действие эффекта финансового рычага. Рассчитать оптимальную структуру капитала организации.
13	Понятие и виды денежных потоков.	Понятие и виды денежных потоков. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Изучить теоретический материал, ответить на вопросы.
14	Анализ движения денежных средств организации.	Анализ движения денежных средств организации. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Изучить теоретический материал, ответить на вопросы. Выполнить вертикальный и горизонтальный анализ отчета о движении денежных средств организации.
15	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков организации.	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков организации. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме. Подготовка к практическому занятию. Изучить теоретический материал, ответить на вопросы.

16	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет.	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме, выполнение контрольной работы. Изучить теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
17	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов.	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме, выполнение контрольной работы. Изучить теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
18	Управление финансовыми инвестициями. Инвестиционный портфель компании.	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме, выполнение контрольной работы. Изучить теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы.
19	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов.	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов. Подготовка к тесту, изучение литературы по теме, выполнение контрольной работы. Изучить теоретические материалы по теме. Ответить на вопросы. Сравнить доходность и оценить уровень финансового риска (на основе расчета среднеквадратического отклонения) для выбора одного из двух альтернативных инвестиционных проектов.

6. Методические материалы для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

Программой дисциплины предусмотрено проведение лекционных занятий, на которых дается основной систематизированный материал, и практических, предполагающих закрепление изученного материала и формирование у обучающихся необходимых знаний, умений и навыков.

Кроме того, важнейшим этапом изучения дисциплины является самостоятельная работа обучающихся с использованием всех средств и возможностей современных образовательных технологий. В объем самостоятельной работы по дисциплине включается следующее: - изучение теоретических вопросов по всем темам дисциплины; - подготовка к практическим занятиям; - подготовка к зачету с оценкой. Залогом успешного освоения этой дисциплины является обязательное посещение всех видов занятий, так как пропуск одного (тем более, нескольких) занятий может осложнить освоение разделов курса.

На практических занятиях материал, изложенный на лекциях, закрепляется выполнением ситуационных заданий, примеры которых приведены в РПД.

Приступая к изучению дисциплины, необходимо в первую очередь ознакомиться содержанием РПД для студентов очной формы обучения, а также методическими указаниями по организации самостоятельной работы, подготовке к практическим занятиям. При подготовке к практическим занятиям и в рамках самостоятельной работы по изучению дисциплины обучающимся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении теоретической темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД источники;
- выполнить практические задания в рамках изучаемой темы;
- подготовиться к промежуточной аттестации.

Итогом изучения дисциплины в 5-м семестре является зачет с оценкой, который проводится на последнем занятии.

Для получения зачета обучающийся должен выполнить контрольные точки по теоретической и практической частям курса.

7. Оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины (модуля)	Код и наименование индикатора контролируемой компетенции	Вид оценочного средства
1	Финансовый менеджмент и его место в системе управления организацией.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, ситуационные задания
2	Система управления финансами организации.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, ситуационные задания
3	Базовые концепции финансово-го менеджмента.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, ситуационные задания
4	Организация финансовой деятельности организации.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, ситуационные задания
5	Отчетность организации как информационный источник финансовой деятельности.	ПК-2.4, ПК-4.1	устный опрос, тесты, ситуационные задания
6	Анализ финансовой отчетности организации.	ПК-2.4, ПК-4.1, ПК-4.2	устный опрос, тесты, ситуационные задания, решение задач
7	Методы учета фактора времени в финансовых расчетах.	ПК-2.3, ПК-2.4	устный опрос, тесты, решение задач
8	Оценка денежных потоков с учетом	ПК-2.3, ПК-2.4	устный опрос, тесты,

	фактора времени.		решение задач
9	Оценка долгосрочных финансовых активов. Оценка доходности ценных бумаг.	ПК-2.3, ПК-2.4	устный опрос, тесты, решение задач
10	Управление собственным капиталом. Операционный рычаг.	ПК-2.3, ПК-2.4	устный опрос, тесты, решение задач.
11	Управление заемным капиталом.	ПК-2.3, ПК-2.4	устный опрос, тесты, решение задач.
12	Управление стоимостью и структурой капитала. Финансовый рычаг. Эффект производственно-финансового рычага.	ПК-2.3, ПК-2.4	устный опрос, тесты, решение задач.
13	Понятие и виды денежных потоков.	ПК-4.2, ПК-4.3	устный опрос, тесты, решение задач.
14	Анализ движения денежных средств организации.	ПК-4.2, ПК-4.3	устный опрос, тесты, решение задач.
15	Оптимизация и прогнозирование денежных потоков организации.	ПК-4.2, ПК-4.3	устный опрос, тесты, решение задач.
16	Инвестиционная политика организации. Инвестиционный бюджет.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, решение задач.
17	Управление реальными инвестициями. Оценка эффективности инвестиционных проектов.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, решение задач.
18	Управление финансовыми инвестициями. Инвестиционный портфель компании.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, решение задач.
19	Управление рисками инвестиционных проектов и финансовых инструментов.	ПК-2.3	устный опрос, тесты, решение задач.
20	Зачет с оценкой	ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3	собеседование

7.2. Типовые контрольные задания или иные материалы текущего контроля успеваемости, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта профессиональной деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины

Тестовые задания

(для проверки сформированности индикатора достижения компетенции (ПК-2.3, ПК 2.4)

1. Что из указанного рассматривается в качестве задач анализа эффективности использования финансовых ресурсов?

а) степень использования собственного и заемного капитала; оптимальность структуры капитала; уровень привлечения капитала; оборачиваемость капитала; рентабельность капитала;

б) обеспеченность собственными средствами; обеспеченность заемными средствами; достаточность уставного капитала; оптимальность структуры капитала; степень использования капитала.;

в) оборачиваемость капитала; рентабельность активов, капитала и продаж; ликвидность баланса; платежеспособность организации;

г) достаточность собственных и заемных средств; сроки оборачиваемости капитала; рентабельность активов; ликвидность баланса; платежеспособность организации.

2. Если темпы роста прибыли выше темпов роста выручки, это свидетельствует о:

а) повышении рентабельности активов;

б) повышении рентабельности продаж;

в) снижении рентабельности продаж;

г) снижении фондоотдачи.

3. Задача анализа финансового состояния организации:

а) определение имущества предприятия;

б) определение прибыли (убытка) от продажи;

- в) определение собственного капитала;
- г) определение финансовой устойчивости, кредитоспособности, платежеспособности.

4. Определите, какой показатель характеризует удельный вес собственных средств в общей сумме источников финансирования:

- а) коэффициент оборачиваемости активов;
- б) коэффициент текущей ликвидности;
- в) коэффициент финансирования;
- г) коэффициент финансовой независимости.

5. Способность хозяйствующего субъекта в любое время погашать свои краткосрочные обязательства называется:

- а) деловой активностью;
- б) ликвидностью;
- в) платежеспособностью;
- г) финансовой устойчивостью.

Тестовые задания

(для проверки сформированности индикатора достижения компетенции (ПК-4.1, ПК 4.2, ПК.4.3))

1. Бюджет проекта – это:

- а) себестоимость продукта проекта;
- б) объем всех затрат, необходимых и достаточных для успешной реализации проекта;
- в) структура, состав и значение статей расходов, необходимых для реализации проекта и статей доходов, возникающих в результате проекта.

2. Влияние на события, которые способствуют отклонению по стоимости ресурсов проекта и управление изменениями стоимости проекта – это:

- а) управление бюджетом проекта;
- б) управление стоимостью проекта;
- в) управление затратами проекта.

3. Контроль стоимости (затрат) проекта подразумевает:

- а) установление целевых показателей затрат на реализацию проекта;
- б) выработку мероприятий корректирующего и предупреждающего характера;
- в) сравнение фактических затрат с ранее запланированными в бюджете;
- г) постоянную оценку фактических затрат проекта.

4. Установите последовательность действий при составлении бюджета проекта:

- а) назначение и оптимизация ресурсов проекта;
- б) определение сметы, бюджета проекта;
- в) декомпозиция проекта и назначение ответственных исполнителей;
- г) составление реального календарного план-графика;

5. Фактор времени в расчетах экономической эффективности проекта учитывает:

- а) уровень инфляции;
- б) срок окупаемости проекта;
- в) ожидаемый доход;
- г) величину текущих и единовременных затрат;
- д) степень риска.

2.4) Задания. (для проверки сформированности индикатора достижения компетенции (ПК-2.3, ПК

1. Имеются следующие данные о деятельности компании:

- размер собственного капитала – 2400 ДЕ;
- денежные средства составляют 4 % активов;

- дебиторы погашают задолженности примерно через 69 дней;
- товарно-материальные запасы оцениваются в 690 ДЕ;
- отношение долга к собственному капиталу – 2/3;
- коэффициент текущей ликвидности равен 2;
- чистая прибыль составила 200 ДЕ;
- выручка – 6000 ДЕ;
- основные средства закуплены на 2500 ДЕ.

Составить баланс компании и определить ресурсоотдачу, рентабельность активов и рентабельность собственного капитала.

2. Рассчитать коэффициенты автономии и финансовой устойчивости предприятия и дать оценку его финансовой устойчивости, если собственные средства предприятия выросли с 25 000 тыс. руб. до 32 000 тыс. руб., а валюта баланса выросла с 48 000 тыс. руб. до 80 000 тыс. руб.

3. Компания начинает производить новый продукт. Ее активы в будущем году достигнут 1 500 000 тыс. руб., выручка от продаж – 2 400 000 тыс. руб., рентабельность продаж – 8 %. Какой предполагается прибыль от реализации продукции и рентабельность активов?

4. Выручка от продаж компании должна составить 950 000 тыс. руб., оборачиваемость активов – 2,5 раза, рентабельность продаж – 8 %. Какой предполагается прибыль и рентабельность активов?

5. Оцените рыночную активность фирмы, если известно, что чистая прибыль составляет 200 млн. руб., прибыль от продаж – 400 млн. руб., в обращении находится 1 млн. акций, рыночная цена за акцию – 300 руб., к выплате дивидендов планируется 50 % прибыли, выручка от продаж – 2 млрд. руб., собственный капитал компании по балансу – 500 млн. руб., величина активов 1,5 млрд. руб.

Задания. (для проверки сформированности индикатора достижения компетенции (ПК-4.1, ПК 4.2, ПК.4.3)

1. Посчитать основные показатели эффективности инвестиционного проекта и выбрать наиболее предпочтительный проект для инвестирования, если известно, что проект А стоимостью 15 тыс. долл. должен принести 12 тыс. долл. прибыли в первый год реализации и 9 тыс. долл. во второй год; а проект В – стоимостью 20 тыс. долл. – 12 тыс. долл. и 16,2 тыс. долл. соответственно. Оба проекта рассчитаны на 2 года реализации; ставка дисконта равна 20 % годовых.

2. Предприятие «Technopolis» инвестировало в новое производство 30 тыс. денежных единиц. Чистые денежные потоки по годам реализации проекта составят 10 тыс. руб.; 11,7 тыс. руб.; 12,8 тыс. руб.; 12,9 тыс. руб. в год. Рассчитайте:

- дисконтированный период окупаемости;
- чистый дисконтированный доход проекта.

Сделайте вывод об эффективности/неэффективности реализации проекта при условии, что ставка дисконтирования составляет 25%.

3. В рассмотрении находится инвестиционный проект. Согласно ему инвестор должен вложить 10 тыс. у. е. Обещанный ему среднегодовой доход составляет 3 тыс. у. е. Найти срок окупаемости, выраженный в годах и месяцах.

4. В инвестиционный проект предлагается вложить 1600 у. е. Обещанный среднегодовой доход составляет 400 у. е. Ожидается, что ставка доходности (дисконтирования) не будет меняться и будет составлять 10 % годовых. Найти абсолютный и дисконтированный срок окупаемости.

5. Требуется рассчитать значение показателя IRR для проекта, рассчитанного на три года, требующего инвестиций в размере 10 млн. руб. и имеющего предполагаемые денежные поступления в размере 3 млн. руб., 4 млн. руб., 7 млн. руб.

7.3. Система оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю) при проведении текущего контроля успеваемости

<p>Оценка «отлично» (зачтено)</p>	<p>знания: - систематизированные, глубокие и полные знания по всем разделам дисциплины, а также по основным вопросам, выходящим за пределы учебной программы; - точное использование научной терминологии, систематически грамотное и логически правильное изложение ответа на вопросы; - полное и глубокое усвоение основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой по дисциплине (модулю)</p> <p>умения: - умеет ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины и давать им критическую оценку, используя научные достижения других дисциплин</p> <p>навыки: - высокий уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - владеет навыками самостоятельно и творчески решать сложные проблемы и нестандартные ситуации; - применяет теоретические знания для выбора методики выполнения заданий; - грамотно обосновывает ход решения задач; - безупречно владеет инструментарием учебной дисциплины, умение его эффективно использовать в постановке научных и практических задач; - творческая самостоятельная работа на практических/семинарских/лабораторных занятиях, активно участвует в групповых обсуждениях, высокий уровень культуры исполнения заданий</p>
<p>Оценка «хорошо» (зачтено)</p>	<p>знания: - достаточно полные и систематизированные знания по дисциплине; - усвоение основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой по дисциплине (модулю)</p> <p>умения: - умеет ориентироваться в основных теориях, концепциях и направлениях дисциплины и давать им критическую оценку; - использует научную терминологию, лингвистически и логически правильно излагает ответы на вопросы, умеет делать обоснованные выводы; - владеет инструментарием по дисциплине, умение его использовать в постановке и решении научных и профессиональных задач</p> <p>навыки: - самостоятельная работа на практических занятиях, участие в групповых обсуждениях, высокий уровень культуры исполнения заданий; - средний уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - без затруднений выбирает стандартную методику выполнения заданий; - обосновывает ход решения задач без затруднений</p>

<p>Оценка «удовлетворительно» (зачтено)</p>	<p>знания: - достаточный минимальный объем знаний по дисциплине; - усвоение основной литературы, рекомендованной рабочей программой; - использование научной терминологии, стилистическое и логическое изложение ответа на вопросы, умение делать выводы без существенных ошибок умения: - умеет ориентироваться в основных теориях, концепциях и направлениях по дисциплине и давать им оценку; - владеет инструментарием учебной дисциплины, умение его использовать в решении типовых задач; - умеет под руководством преподавателя решать стандартные задачи навыки: - работа под руководством преподавателя на практических занятиях, допустимый уровень культуры исполнения заданий; - достаточный минимальный уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - испытывает затруднения при обосновании алгоритма выполнения заданий</p>
<p>Оценка «неудовлетворительно» (не зачтено)</p>	<p>знания: - фрагментарные знания по дисциплине; - отказ от ответа (выполнения письменной работы); - знание отдельных источников, рекомендованных рабочей программой по дисциплине; умения: - не умеет использовать научную терминологию; - наличие грубых ошибок навыки: - низкий уровень культуры исполнения заданий; - низкий уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - отсутствие навыков самостоятельной работы; - не может обосновать алгоритм выполнения заданий</p>

7.4. Теоретические вопросы и практические задания для проведения промежуточной аттестации обучающихся, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта профессиональной деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

7.4.1. Теоретические вопросы для проведения промежуточной аттестации обучающихся

Примерные вопросы

1. Сущность финансового менеджмента: субъекты и объекты финансового менеджмента, финансовые отношения, финансовые ресурсы, финансовые обязательства.
2. Финансовые рынки, финансовые институты, финансовые посредники как элементы финансовой инфраструктуры
3. Собственный капитал организации: источники формирования собственных финансовых ресурсов, управление собственным капиталом.
4. Заемный капитал: классификация заемных средств, этапы управления привлечением заемных средств.
5. Банковский кредит: виды банковских кредитов, этапы управления привлечением банковского кредита.
6. Финансовый лизинг: классификация видов финансового лизинга, этапы управления финансовым лизингом.
7. Эмиссия облигаций: условия эмиссии облигаций, управление облигационным займом.
8. Товарный (коммерческий) кредит: основные виды товарного (коммерческого) кредита, этапы управления привлечением товарного (коммерческого) кредита.
9. Текущие обязательства по расчетам организации: особенности и этапы управления

текущими обязательствами по расчетам организации.

10. Привлеченный капитал: классификация привлеченных средств, особенности управления кредиторской задолженностью и векселями.

11. Финансовый и операционный рычаги. Сопряженный эффект.

12. Учет инфляции в финансовых расчетах.

13. Финансовые риски организации: виды, количественные и качественные методы оценки.

14. Методы оценки кредитных рисков организации: модели Э. Альтмана, Р. Таффлера и Р. Лиса.

15. Методы оценки риска ликвидности организации: коэффициенты текущей, абсолютной и быстрой ликвидности.

16. Финансовая отчетность организации. Бухгалтерский баланс. Отчет о прибылях и убытках.

17. Анализ бухгалтерского баланса. Оценка структуры активов.

18. Анализ бухгалтерского баланса. Оценка структуры пассивов.

19. Основные финансовые коэффициенты организации – коэффициенты платежеспособности: расчет, характеристика, пределы.

20. Основные финансовые коэффициенты организации – коэффициенты деловой активности: расчет, характеристика, пределы.

21. Основные финансовые коэффициенты организации – коэффициенты рентабельности: расчет, характеристика, пределы.

22. Основные финансовые коэффициенты организации – коэффициенты финансовой устойчивости: расчет, характеристика, пределы.

23. Экономическая рентабельность. Формула Дюпона.

24. Анализ финансовой отчетности: горизонтальный, вертикальный и индексный.

25. Управление прибылью организации: формирование, распределение и использование прибыли.

26. Виды денежных потоков организации: определение, классификация, оптимизация денежных потоков.

27. Обоснование оптимального остатка денежных средств: модель Баумоля-Тобина, модель Миллера-Орра.

28. Анализ эффективности инвестиционных проектов. Статистические и динамические методы оценки.

29. Расчет показателей NPV, PI, PP, IRR. Обоснование и выбор наилучшего инвестиционного проекта.

30. Определение точки Фишера и ее использование при оценке инвестиционных проектов.

7.4.2. Практические задания для проведения промежуточной аттестации обучающихся

1. Финансовый менеджмент – это:

- а) государственное управление финансами;
- б) управление финансовыми потоками коммерческой организации в рыночной экономике;
- с) управление финансовыми потоками некоммерческой организации.

2. Под финансами следует понимать:

- а) выпуск и обращение ценных бумаг;
- б) взаимные отношения между субъектами хозяйствования, связанные с куплей-продажей товаров, услуг и информации, за которые производится расчет в денежном выражении;
- с) денежные отношения, связанные с формированием, распределением и использованием денежных средств.

3. Производственный рычаг – это:

- а) разница между полной и производственной себестоимостью продукции;
- б) отношение прибыли от реализации продукции к затратам;
- с) отношение заемного капитала к собственному капиталу;
- д) потенциальная возможность влиять на прибыль предприятия путем изменения структуры производства продукции и объема ее выпуска.

4. Операционный рычаг оценивает:

- а) затраты на реализованную продукцию;
- б) меру чувствительности прибыли к изменениям цен и объемов продаж;

- c) степень рентабельности продаж;
- d) выручку от реализации.

5. Эффект финансового рычага показывает:

- a) потенциальную возможность влиять на изменение размера прибыли путем изменения структуры затрат;
- b) надбавку к чистой рентабельности собственных средств, которая может быть получена за счет использования заёмных средств;
- c) потенциальную возможность изменить конечный доход акционеров путем изменения структуры выручки от реализации.

6. Запас финансовой прочности в относительном выражении характеризует:

- a) на сколько процентов необходимо повысить прибыль, чтобы привлечение заёмных ресурсов стало безопасным;
- b) соотношение заёмного и собственного капитала организации;
- c) на сколько процентов максимально может быть сокращён объём продаж, если необходимо сохранить положительный или нулевой финансовый результат.

7. Механизм воздействия на сумму прибыли за счет вменения соотношения постоянных и переменных издержек представляет собой:

- a) операционный левэридж;
- b) левэридж активов;
- c) финансовый левэридж.

8. Сила воздействия операционного рычага увеличивается по мере:

- a) удаления от порога рентабельности;
- b) роста объемов реализации;
- c) роста размеров постоянных затрат.

9. Уровень производственного левэриджа при увеличении объема производства с 70 ед. до 77 ед., если цена продукции – 3 тыс. руб., переменные издержки на единицу продукции – 1,4 тыс. руб., постоянные расходы – 81 тыс. руб. составит:

- a) 3,6;
- b) 4,0;
- c) 5,2.

10. Плечо финансового рычага представляет собой:

- a) отношение заемных средств предприятия к его собственным средствам;
- b) отношение собственных средств предприятия к заемным;
- c) разность между собственными и заемными средствами;
- d) верного ответа нет.

11. Эффект операционного рычага равен 3, что означает:

- a) если предприятие увеличит (уменьшит) объем реализации на 5%, то прибыль возрастет (снизится) на 15%;
- b) если предприятие увеличит (уменьшит) постоянные расходы на 5%, то выручка от реализации уменьшится (увеличится) на 15%;
- c) если предприятие увеличит переменные затраты на 5%, то прибыль возрастет на 15%;
- d) верного ответа нет.

12. При расчете показателя рентабельность собственного капитала с его величиной соотносится:

- a) чистая прибыль;
- b) чистая прибыль плюс проценты, начисленные кредиторам;
- c) чистая прибыль, уменьшенная на величину дивидендов по привилегированным акциям;
- d) операционная прибыль, уменьшенная на величину дивидендов по привилегированным акциям.

13. Декурсивный способ начисления процентов, это когда:

- a) проценты начисляются исходя из вкладываемой суммы денег в начале интервала начисления;
- b) проценты начисляются исходя из наращенной суммы денег в начале интервала начисления;
- c) проценты начисляются исходя из вкладываемой суммы денег в конце интервала начисления;

d) проценты начисляются исходя из наращенной суммы денег в конце интервала начисления.

14. Бухгалтерский баланс характеризует:

- a) денежные потоки организации за определенный период времени – отчетный год;
- b) изменение показателей эффективности финансовой деятельности за отчетный период;
- c) финансовое положение организации по состоянию на отчетную дату;
- d) финансовые результаты деятельности организации за весь отчетный период.

15. К финансовому потоку полностью относятся:

- a) поступления кредитов, выпуск новых акций, уплата дивидендов;
- b) прибыль, амортизационные отчисления, уплата процентов за кредит;
- c) выручка от реализации, прибыль, получения займов.

16. Для производственного предприятия лизинг позволяет:

- a) обновлять основные фонды путем рассредоточения затрат во времени;
- b) в случае выхода из строя оборудования прекращать лизинговые платежи;
- c) в случае производственной необходимости реализовать объект лизинга по рыночной

стоимости.

17. Денежный поток от инвестиционной деятельности – это:

- a) долгосрочные займы и кредиты;
- b) авансы от покупателей;
- c) поступления от финансовых вложений.

18. Денежный поток от операционной деятельности – это:

- a) финансовые вложения;
- b) погашение дебиторской задолженности;
- c) выплаты дивидендов собственникам организации.

19. Инфляция – это:

- a) снижение покупательной способности денег;
- b) обеспечение денег;
- c) переполнение денежной массы в стране.
- d) все ответы правильные;

20. Дисконтирование - это:

- a) определение текущей стоимости будущих денежных средств;
- b) учет инфляции;
- c) определение будущей стоимости сегодняшних денег.

21. Схема простых процентов:

- a) предполагает капитализацию процентов лишь для краткосрочных финансовых операций;
- b) предполагает капитализацию процентов лишь для долгосрочных финансовых операций;
- c) не предполагает капитализации процентов;
- d) предполагает капитализацию процентов.

22. Соотношение взаимосвязанных процентной и учетной ставок:

- a) между ними может быть любое соотношение;
- b) вторая всегда больше первой;
- c) первая всегда больше второй.

23. Проект безусловно рекомендуется к принятию, если значение внутренней нормы прибыли

(IRR):

- a) не отрицательно;
- b) превышает стоимость источника финансирования;
- c) превышает уровень инфляции;
- d) меньше стоимости источника финансирования.

24. Если значение критерия «Внутренняя норма прибыли» (IRR) меньше стоимости источника финансирования – проект:

- a) следует отвергнуть;
- b) требует дополнительного финансирования;
- c) может быть реализован с меньшими капиталовложениями;
- d) рекомендуется к принятию.

25. Критерий «Внутренняя норма прибыли» (IRR) означает:

a) минимально допустимый уровень затрат по финансированию проекта, при достижении которого реализация проекта не приносит экономического эффекта, но и не дает убытка;

- b) максимально достижимый уровень рентабельности инвестиционного проекта;
 c) максимально допустимый уровень затрат по финансированию проекта, при достижении которого реализация проекта не приносит экономического эффекта, но и не дает убытка;
 d) минимально достижимый уровень рентабельности инвестиционного проекта.
26. Проект ... при положительном значении NPV:
 a) не является ни прибыльным, ни убыточным;
 b) является убыточным;
 c) является прибыльным.
27. Проект рекомендуется к принятию, если значение индекса рентабельности (PI):
 a) больше нуля;
 b) превышает темп инфляции;
 c) не отрицательно;
 d) больше единицы.
28. К какому виду финансовых рисков организации относится следующее определение: «... это риск наступления побочного финансового ущерба в результате неосуществления какого-либо мероприятия»:
 a) кредитный риск;
 b) валютный риск;
 c) процентный риск;
 d) риск упущенной финансовой выгоды.
29. Двухфакторная модель Э. Альтмана основана на:
 a) коэффициентах текущей ликвидности и финансовой зависимости;
 b) коэффициентах оборачиваемости и текущей ликвидности;
 c) коэффициентах рентабельности и структуры капитала.
30. «Доход от вложений денежных средств, начисленный методом простого процента, ..., чем при применении сложного процента»:
 a) ликвиднее;
 b) выше;
 c) ниже.

7.4.3. Примерные темы курсовой работы (проекта) (при наличии)

Курсовые проекты (работы) учебным планом не предусмотрены.

7.5. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта профессиональной деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций

Процедура проведения промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости регламентируется локальным нормативным актом, определяющим порядок организации и проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся. Процедура оценивания формирования компетенций при проведении текущего контроля приведена в п. 7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы текущего контроля приведены в п. 7.2. Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета с оценкой. Зачет с оценкой проводится в форме собеседования.

7.6. Критерии оценивания сформированности компетенций при проведении промежуточной аттестации

Критерии оценивания	Уровень освоения и оценка			
	Оценка «неудовлетворительно»	Оценка «удовлетворительно»	Оценка «хорошо»	Оценка «отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		

	<p>Уровень освоения компетенции «недостаточный». Компетенции не сформированы. Знания отсутствуют, умения и навыки не сформированы</p>	<p>Уровень освоения компетенции «пороговый». Компетенции сформированы. Сформированы базовые структуры знаний. Умения фрагментарны и носят репродуктивный характер. Демонстрируется низкий уровень самостоятельности практического навыка.</p>	<p>Уровень освоения компетенции «продвинутый». Компетенции сформированы. Знания обширные, системные. Умения носят репродуктивный характер, применяются к решению типовых заданий. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка.</p>	<p>Уровень освоения компетенции «высокий». Компетенции сформированы. Знания аргументированные, всесторонние. Умения успешно применяются к решению как типовых, так и нестандартных творческих заданий. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка</p>
знания	<p>Обучающийся демонстрирует: -существенные пробелы в знаниях учебного материала; -допускаются принципиальные ошибки при ответе на основные вопросы билета, отсутствует знание и понимание основных понятий и категорий; -непонимание сущности дополнительных вопросов в рамках заданий билета.</p>	<p>Обучающийся демонстрирует: -знания теоретического материала; -неполные ответы на основные вопросы, ошибки в ответе, недостаточное понимание сущности излагаемых вопросов; -неуверенные и неточные ответы на дополнительные вопросы.</p>	<p>Обучающийся демонстрирует: -знание и понимание основных вопросов контролируемого объема программного материала; - знания теоретического материала -способность устанавливать и объяснять связь практики и теории, выявлять противоречия, проблемы и тенденции развития; -правильные и конкретные, без грубых ошибок, ответы на поставленные вопросы.</p>	<p>Обучающийся демонстрирует: -глубокие, всесторонние и аргументированные знания программного материала; -полное понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений, точное знание основных понятий, в рамках обсуждаемых заданий; -способность устанавливать и объяснять связь практики и теории, -логически последовательные, содержательные, конкретные и исчерпывающие ответы на все задания билета, а также дополнительные вопросы экзаменатора.</p>

<p>умения</p>	<p>При выполнении практического задания билета обучающийся продемонстрировал недостаточный уровень умений. Практические задания не выполнены. Обучающийся не отвечает на вопросы билета при дополнительных наводящих вопросах преподавателя.</p>	<p>Обучающийся выполнил практическое задание билета с существенными неточностями. Допускаются ошибки в содержании ответа и решении практических заданий. При ответах на дополнительные вопросы было допущено много неточностей.</p>	<p>Обучающийся выполнил практическое задание билета с небольшими неточностями. Показал хорошие умения в рамках освоенного учебного материала. Предложенные практические задания решены с небольшими неточностями. Ответил на большинство дополнительных вопросов.</p>	<p>Обучающийся правильно выполнил практическое задание билета. Показал отличные умения в рамках освоенного учебного материала. Решает предложенные практические задания без ошибок. Ответил на все дополнительные вопросы.</p>
<p>владение навыками</p>	<p>Не может выбрать методику выполнения заданий. Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач. Делает некорректные выводы. Не может обосновать алгоритм выполнения заданий.</p>	<p>Испытывает затруднения по выбору методики выполнения заданий. Допускает ошибки при выполнении заданий, нарушения логики решения задач. Испытывает затруднения с формулированием корректных выводов. Испытывает затруднения при обосновании алгоритма выполнения заданий.</p>	<p>Без затруднений выбирает стандартную методику выполнения заданий. Допускает ошибки при выполнении заданий, не нарушающие логику решения задач. Делает корректные выводы по результатам решения задачи. Обосновывает ход решения задач без затруднений.</p>	<p>Применяет теоретические знания для выбора методики выполнения заданий. Не допускает ошибок при выполнении заданий. Самостоятельно анализирует результаты выполнения заданий. Грамотно обосновывает ход решения задач.</p>

Оценка по дисциплине зависит от уровня сформированности компетенций, закрепленных за дисциплиной, и представляет собой среднее арифметическое от выставленных оценок по отдельным результатам обучения (знания, умения, владение навыками).

Оценка «отлично»/«зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 4,5 до 5,0.

Оценка «хорошо»/«зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 3,5 до 4,4.

Оценка «удовлетворительно»/«зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 2,5 до 3,4.

Оценка «неудовлетворительно»/«не зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 0 до 2,4.

8. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

8.1. Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Количество экземпляров/электронный адрес ЭБС
<u>Основная литература</u>		
1	Лукаевич И. Я., Финансовый менеджмент, Москва: Юрайт, 2023	https://urait.ru/bcode/530723
2	Румянцева Е. Е., Финансовый менеджмент, Москва: Юрайт, 2023	https://urait.ru/bcode/511607
<u>Дополнительная литература</u>		
1	Никулина Н. Н., Суходоев Д. В., Эриашвили Н. Д., Финансовый менеджмент организации. Теория и практика, Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2017	http://www.iprbookshop.ru/71231.html
2	Ильшева Н. Н., Крылов С. И., Синянская Е. Р., Зыряновой Т. В., Учет и финансовый менеджмент: концептуальные основы, Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2018	http://www.iprbookshop.ru/106799.html
3	Афоничкин А. И., Журова Л. И., Михаленко Д. Г., Финансовый менеджмент в 2 ч. Часть 2. Финансовая политика предприятия, Москва: Юрайт, 2023	https://urait.ru/bcode/514954
<u>Учебно-методическая литература</u>		
1	Кушу С. О., Финансовый менеджмент, Краснодар, Саратов: Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2018	http://www.iprbookshop.ru/79919.html
2	Явкин А. В., Савоскина Е. В., Бабенчук К. А., Трубочанинова Е. А., Ларкина А. А., Эффективный финансовый менеджмент (в строительстве), Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2013	http://www.iprbookshop.ru/20546.html

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечиваются печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

8.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
Информационно-правовая база данных Кодекс	http://gasudata.lan.spbgasu.ru/docs/
Система дистанционного обучения СПбГАСУ Moodle	https://moodle.spbgasu.ru/

8.3. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование	Электронный адрес ресурса
Информационно-правовая система Консультант	https://student2.consultant.ru/cgi/online.cgi?req=home;rnd=0.34403827862102354
Система дистанционного обучения СПбГАСУ Moodle	https://moodle.spbgasu.ru/
Электронная библиотека Ирбис 64	http://ntb.spbgasu.ru/irbis64r_plus/
Электронно-библиотечная система издательства "Лань"	https://e.lanbook.com/
Электронно-библиотечная система издательства "ЮРАЙТ"	https://www.biblio-online.ru/
Электронно-библиотечная система издательства "IPRsmart"	http://www.iprbookshop.ru/
Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU	https://www.elibrary.ru/
Российская государственная библиотека	www.rsl.ru

Образовательные интернет-ресурсы СПбГАСУ	https://www.spbgasu.ru/university/obrazovatelnye-internet-resursy/
--	---

8.4. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения

Наименование	Способ распространения (лицензионное или свободно распространяемое)
1С:Бухгалтерия 8. Учебная версия	Сублицензионный договор №067/051015/002 от 05.10.2015 с ООО "Интеллектуальные Технологии"
1С:Предприятие 8.3.	Договор № 1-060223-ЛД от 13.02.2023г, Лицензия бессрочная

8.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Сведения об оснащённости учебных аудиторий и помещений для самостоятельной работы

Наименование учебных аудиторий и помещений для самостоятельной работы	Оснащённость оборудованием и техническими средствами обучения
26. Компьютерный класс	Рабочие места с ПК (стол компьютерный, системный блок, монитор, клавиатура, мышь), стол рабочий, подключение к компьютерной сети СПбГАСУ, выход в Internet
26. Учебные аудитории для проведения лекционных занятий	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, комплект мультимедийного оборудования (персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, аудиосистема), доска, экран, комплект учебной мебели, подключение к компьютерной сети СПбГАСУ, выход в Интернет
26. Помещения для самостоятельной работы	Помещение для самостоятельной работы (читальный зал библиотеки, ауд. 217): ПК-23 шт., в т.ч. 1 шт.- ПК для лиц с ОВЗ (системный блок, монитор, клавиатура, мышь) с подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду СПбГАСУ.
26. Учебные аудитории для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Учебная аудитория для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации – комплект мультимедийного оборудования (персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, аудиосистема), доска, комплект учебной мебели, подключение к компьютерной сети СПбГАСУ, выход в Интернет

Для инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечиваются специальные условия для получения образования в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов.

Рабочая программа составлена на основе ФГОС ВО - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.05 Бизнес-информатика (приказ Минобрнауки России от 29.07.2020 № 838).

Программу составил:

проф. МС, д.э.н. Дроздова И.В.

ст. препод. МС, Андреева Е.А.

Программа обсуждена и рекомендована на заседании кафедры Менеджмента в строительстве
13.09.2024, протокол № 2

Заведующий кафедрой д.э.н., профессор Н.Г. Плетнева

Программа одобрена на заседании учебно-методической комиссии факультета
19.09.2024, протокол № 2.

Председатель УМК д.э.н., профессор Г.Ф. Токунова